

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Талион»**

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**вносимые в Проектную декларацию**

**на строительство: «Многоквартирного жилого дома  
со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой**

**по строительному адресу: ул. Батальная, с/т «Янтарь» в г. Калининграде»  
по присвоенному адресу: Российская Федерация, Калининградская обл.,  
гор. Калининград, г.о. "Город Калининград, б-р Любви Шевцовой, д. 51  
(в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.)**

12 апреля 2017 года

г. Калининград

**1. В ИНФОРМАЦИЮ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА внести изменения**

**П. 14. Проектной декларации изменить и читать в следующей редакции:**

«О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору: исполнение обязательств Застройщика по договору обеспечивается залогом земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости.

Исполнение обязательств застройщика по передаче Объекта участнику долевого строительства по договору, обеспечиваться страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ.

Сведения о договоре страхования: «Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-144350/2016 от 07.04.2017 г.

– **Страховщик: ООО «ПРОМИНСТРАХ».**

Юридический адрес и фактический адрес: Адрес: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, дом 12, офис 1705-1707, ИНН 7704216908 КПП 770301001 ОГРН 1027700355935.

Об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен Договор страхования в «Многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по строительному адресу: ул. Батальная, с/т «Янтарь» в г. Калининграде» по присвоенному адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., гор. Калининград, г.о. "Город Калининград, б-р Любви Шевцовой, д. 51».

**2. Данные изменения будут размещены на сайте <http://oootalion.ru> 12 апреля 2017 года. Экземпляр изменений в Проектную декларацию хранится в архиве у Застройщика.**

Директор ООО «Талион»

Нестеренко О.А.